ПРОТОКОЛ № 1
УЧРЕДИТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ ОБСЛУЖИВАЮЩИХ И УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ»

г. Рязань «02» апреля 2009г.

Присутствовали:

1. Общество с ограниченной ответственностью клуб альпинистов «Ирбис», в лице директора Квашнина Игоря Васильевича, действующего на основании Устава;
2. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Техрембытсервис», в лице директора Румянцева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава;

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О создании некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».
3. Обсуждение проекта Устава некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».
4. Выборы Совета Ассоциации и исполнительного директора.

Слушали:

1. Квашнина Игоря Васильевича о выборе председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

1. По первому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

1) избрать председателем собрания Румянцева Михаила Анатольевича единогласно;
2) избрать секретарем собрания Федюшкина Евгения Алексеевича;

Слушали:

1. Румянцева Михаила Анатольевича о необходимости создания некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере», о целях и предполагаемой структуре.

Голосовали:

По второму вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

1) создать некоммерческую организацию «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере»;
2) принять в члены Ассоциации присутствующих на собрании согласно поданным заявлениям:

а) Общество с ограниченной ответственностью клуб альпинистов «Ирбис»,
б) Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Скопы»,
в) Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Техрембытсервис».

Слушали:

1. Румянцева Михаила Анатольевича о проекте Устава Ассоциации.

Голосовали:

По третьему вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

1) принять Устав некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере»;

Слушали:

1. Румянцева Михаила Анатольевича о компетенции Совета Ассоциации и исполнительного директора.

Голосовали:

По четвертому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

1) избрать Совет Ассоциации в составе:

а) Квашнин Игорь Васильевич, представитель ООО КА «Ирбис»
б) Федюшкин Евгений Алексеевич, представитель ООО УО «Скопы»
в) Румянцев Михаил Анатольевич, представитель ООО «УО Техрембытсервис»

2) избрать исполнительным директором Квашнина Игоря Васильевича.

Председатель собрания _____ Румянцев М.А.

Секретарь собрания _____ Федюшкин Е.А.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере" г.РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000874

ПРОТОКОЛ № 6
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ ОБСЛУЖИВАЮЩИХ И УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ»

г. Рязань "27" октября 2009 г.

Присутствовали:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Техрембытсервис», в лице директора Румянцева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава.
3. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Маркина Виктора Васильевича, действующего на основании Устава.
4. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», в лице директора Чуваева Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.
5. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО № 17», в лице Генерального директора Оглодина Игоря Викторовича, действующего на основании Устава.
6. Открытое акционерное общество «РМПМК № 3», в лице директора Бородавкина Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава.
7. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №4», в лице директора Амелина Владимира Павловича, действующего на основании Устава.
8. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава.
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующего на основании Устава.
10. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №1», в лице директора Коршунковой Валентины Сергеевны, действующего на основании Устава.
11. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующего на основании Устава.
12. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №20», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующего на основании Устава.
13. Муниципальное предприятие «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава.
14. Общество с ограниченной ответственностью «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава.
15. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
16. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №9», в лице директора Кодымской Валентины Дмитриевны, действующего на основании Устава.
17. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №8», в лице директора Зенкиной Риммы Владимировны, действующего на основании Устава.
18. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
19. Общество с ограниченной ответственностью «Бытремсервис», в лице директора Назарова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава.
20. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №12», в лице директора Титовой Елены Владимировны, действующего на основании Устава.
21. Общество с ограниченной ответственностью «Клер», в лице директора Иванкова Валерия Николаевича, действующего на основании Устава.

22. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава.
23. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №6», в лице директора Анашкиной Нины Васильевны, действующего на основании Устава.
24. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Класс-Р», в лице представителя по доверенности Мошаровой Валентины Петровны, действующего на основании Устава.
25. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромресурс», в лице директора Чурикова Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава.
26. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
27. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Московского района г. Рязани», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
28. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
29. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ №2», в лице директора Силаевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава;
30. Общество с ограниченной ответственностью Клуб альпинистов «Ирбис», в лице директора Квашнина Игоря Васильевича, действующего на основании Устава.

Приглашенные лица:

1. Мухина Надежда Алексеевна, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области.
2. Майоров Анатолий Александрович, советник главы Администрации города Рязани.
3. Кремнева Наталья Владимировна, главный специалист-экономист управления ЖКХ администрации города Рязани.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. Досрочное прекращение полномочий действующего Совета Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».
3. Выборы Совета Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».
4. Досрочное прекращение полномочий действующего исполнительного директора.
5. Выборы исполнительного директора.

Слушали:

Румянцева Михаила Анатольевича о выборе председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

По первому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

1) избрать председателем собрания Федюшкина Евгения Алексеевича единогласно;
2) избрать секретарем собрания Иванкова Валерия Николаевича единогласно;

Слушали:

Румянцева Михаила Анатольевича с предложением досрочно прекратить полномочия действующего Совета Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Голосовали:

По второму вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

В связи с принятием новой редакции Устава и в соответствии с пунктом 4.2.1. Устава досрочно прекратить полномочия действующего Совета Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Слушали:

Румянцева Михаила Анатольевича с предложением избрать Совет Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Голосовали:

По третьему вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

Избрать Совет Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере» в составе:

1. Мухина Надежда Алексеевна, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области (независимый член Совета).
2. Майоров Анатолий Александрович, советник главы Администрации города Рязани(независимый член Совета).
3. Кремнева Наталья Владимировна, главный специалист-экономист управления ЖКХ администрации города Рязани(независимый член Совета).
4. Румянцев Михаил Анатольевич, директор ООО «УО Техрембытсервис».
5. Федюшкин Евгений Алексеевич, директор ООО УО «Скопы».
6. Чуваев Геннадий Васильевич, директор ООО «Жилсервис».
7. Изранцева Татьяна Дмитриевна, директор МП «ЖЭУ №12».
8. Арсяков Виктор Михайлович, директор МП «ЖКУ №22».
9. Давтян Рубен Артемович, директор ООО «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района города Рязани»

Слушали:

Румянцева Михаила Анатольевича с предложением досрочно прекратить полномочия исполнительного директора Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Голосовали:

По четвёртому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

В связи с принятием новой редакции Устава и в соответствии с пунктом 4.2.1. Устава досрочно прекратить полномочия исполнительного директора Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Слушали:

Румянцева Михаила Анатольевича с предложением избрать исполнительного директора Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».

Голосовали:

По пятому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

Избрать исполнительным директором Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере» Квашнина Игоря Васильевича.

Председатель собрания _____ Федюшкин Е.А.

Секретарь собрания _____ Иванков В. Н.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере" г. РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000874

ПРОТОКОЛ № 17
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "28" января 2011 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Жилсервис», в лице директора Чуваева Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.
2. ОАО «РМПМК № 3», в лице директора Бородавкина Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава.
3. ООО «ЖКО №17», в лице директора Оглодина Игоря Викторовича, действующего на основании Устава.
4. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующего на основании Устава.
5. МП «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующего на основании Устава.
6. МП «ЖКУ № 22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава.
7. ООО «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
8. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава.
9. МП «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
10. ООО «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице Митькиной Лидии Михайловны по доверенности (вместо Давтяна Р.А.)
11. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Титовой Елены Владимировны, действующего на основании Устава.
12. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава.
13. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Анашкиной Нины Васильевны, действующей на основании Устава.
14. ООО «Клер», в лице Абаевой Марии Анатольевны по доверенности (вместо Иванкова В.Н.)
15. Квашнин Игорь Васильевич, исполнительный директор Некоммерческой организации «Ассоциация обслуживающих и управляющих организаций в жилищной сфере».
16. ООО «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Маркина Виктора Васильевича, действующего на основании Устава.
17. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
18. ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани», в лице директора Сидорова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
19. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
20. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
21. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
22. МП «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава.
23. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
24. ООО «Бытремсервис»», в лице директора Назарова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава;

Независимые члены Совета.

1. Майоров Анатолий Александрович, заместитель Префекта Железнодорожного округа г. Рязани.
2. Кремнева Наталья Владимировна, советник депутата Государственной Думы РФ.

Приглашенные лица.

1. Миронов Иван Сергеевич, начальник Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Рязани.
2. Астафьева Татьяна Владимировна, заместитель начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Рязани.
3. Черничкин Владимир Дмитриевич, директор ООО «Лифтремонт-сервис».
4. Банин Александр Павлович, директор ООО Инженерный центр «Техлифт».

Повестка дня:

1. Отчет о работе Ассоциации за 2010 год (Федюшкин Е.А.)
2. Финансовый отчет за 2010 год (Квашнин И.В.)
3. Внесение изменений в Устав Ассоциации.
4. Выборы Совета Ассоциации.
5. Организационные вопросы.

Слушали:

Квашнина Игоря Васильевича о выборе председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

1) избрать председателем собрания Квашнина Игоря Васильевича;
2) избрать секретарем собрания Абаеву Марию Анатольевну;

Слушали:

Квашнина Игоря Васильевича о выборе Президиума собрания Ассоциации.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

избрать Президиум в составе 4-х человек:

1) Миронов И.С. – начальник управления энергетики и ЖКХ Рязанской области.
2) Астафьева Т.В. – зам. начальника управления энергетики и ЖКХ Рязанской области.
3) Майоров А.А. – независимый член Совета Ассоциации.
4) Кремнева Н.В. - независимый член Совета Ассоциации.

Слушали: Федюшкина Е.А. о проделанной работе Ассоциации за 2010 год.

Голосовали: По первому вопросу «за» - единогласно.

Постановили:

Признать работу Ассоциации на «удовлетворительно».

Слушали: Квашнина И.В. с финансовым отчетом Ассоциации за 2010 год.

Голосовали: По второму вопросу «за» - единогласно

Постановили:
Утвердить финансовый план Ассоциации за 2010 год и разместить на сайте.

Слушали: Квашнина И.В. об изменениях в Уставе Ассоциации раздела IV «Органы Ассоциации» пункта 4.3. «Совет Ассоциации» и п.4.4. «исполнительный орган Ассоциации».

Голосовали: По третьему вопросу «за» - единогласно

Постановили:
Внести изменения в Устав СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью».

Слушали: Квашнина И.В. о необходимости переизбрания состава Совета Ассоциации.

Слушали: Майорова А.А. с предложением кандидатуры Квашнина И.В. в состав независимых членов Ассоциации вместо себя. Кандидатами в члены Совета в соответствии с поступившими предложениями выдвинуты: Изранцева Т.Д., Арсяков В.М., Федюшкин Е.А., Давтян Р.А., Сидоров А.Ю., Чуваев Г.В., голосование предложено провести открытым списком.

Голосовали: По четвертому вопросу «за» - единогласно

Постановили:
Избрать независимых членов Совета Ассоциации в составе 3-х человек:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области.
2. Кремнева Н.В. – советник депутата Государственной Думы РФ.
3. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью».

Избрать членов Совета Ассоциации в составе 6-ти человек:

1. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
2. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
3. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
4. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
5. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
6. Чуваев Г.В. – директор ООО «Жилсервис».

Слушали: Квашнина И.В. о ситуации с ОАО «Рязаньгоргаз». Было зачитано письмо от ОАО «Рязаньгоргаз» на имя начальника управления энергетики и ЖКХ администрации г. Рязани Миронова И.С., в котором говорится о повышении цен в 2011 году на 70% на техническое обслуживание ВДГО, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома. На данный момент ведется переписка с ОАО «Рязаньгоргаз», результата пока нет. Проводится анализ других регионов для подготовки обращения в Федеральную антимонопольную службу Рязанской области о несоразмерном повышении цен ОАО «Рязаньгоргаз» на техническое обслуживание ВДГО на 2011 год. Через неделю доложу, что получилось.

Постановили:
Всем управляющим организациям написать письма в ОАО «Рязаньгоргаз» с несогласием на повышение цен в размере 70% на услуги по техническому обслуживанию ВДГО на 2011год.

Слушали: Квашнина И.В. о планируемом семинаре-совещании 7 февраля 2011г. тему: **«Согласование интересов организаций жилищного комплекса, предприятий коммунальной сфере и органов местного самоуправления»** с участием преподавателя Государственной академии специалистов инвестиционной сферы (ГАСИС), члена Экспертного Совета по строительству, жилищной политике и ЖКХ при Министерстве регионального развития РФ Минофьевой Г.А.

Принято к сведению.

Слушали: Квашнина И.В. о задолженности по членским взносам в Ассоциацию. На данный момент сумма задолженности составляет 161 910 рублей. Членам Ассоциации необходимо погасить имеющуюся задолженность для возмещения расходов, связанных с проведением семинара-совещания.

Принято к сведению.

Слушали: Квашнина И.В. о необходимости создания рабочей группы для работы по договорным отношениям с МП «Спецавтобаза по уборке города». До 1 февраля 2011 года необходимо разработать единый Договор для управляющих компаний.

Постановили:
Создать рабочую группу в количестве 3-х человек:

1. Квашнин И.В.
2. Федюшкин Е.А.
3. Давтян Р.А.

Слушали: Квашнина И.В. о поступившем заявлении об исключении из членов Ассоциации ООО «ЖКО Шлаковый».

Голосовали:
«за» - единогласно.

Постановили: Исключить ООО «ЖКО Шлаковый» из членов СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью» по добровольному заявлению.

Слушали: Черничкина В.Д. об имеющейся задолженности управляющих организаций перед ООО «Лифтремонт-сервис» вследствие чего происходит задержка по з/п, неуплате налогов. Были неоднократные обращения в управляющие организации, хотелось бы определить порядок погашения долгов, я готов совместно решать эти проблемы, т.к. не могу допустить приостановки лифтов. В противном случае ООО «Лифтремонт-сервис» снимает с себя всю ответственность и подает исковые заявления в суд. Хотелось бы услышать предложения.

Слушали: Сидорова А.Ю. с предложением должникам дать срок 3 месяца, чтобы погасить имеющиеся задолженности. Если результата не будет, действовать более жестко.

Слушали: Квашнина И.В. ООО «Лифтремонт-сервис» пошел на уступки, поэтому давайте пересмотрим графики платежей и оплатим долги.

Постановили:
В течение 3-х месяцев управляющим организациям, имеющим задолженность перед ООО «Лифтремонт-сервис», оплатить ее.

Слушали: Банина А.П. о новом техническом регламенте «О безопасности лифтов», вступившем в силу 14 октября 2010г.

Принято к сведению.

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» г. РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000074

ПРОТОКОЛ № 18
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "03" марта 2011 г.

Присутствовали:

Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», в лице директора Чуваева Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО №17», в лице генерального директора Оглодина Игоря Викторовича, действующего на основании Устава.
3. Открытое акционерное общество «РМПМК № 3», в лице директора Бородавкина Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава.
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующего на основании Устава.
5. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
7. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ №2», в лице директора Силаевой Ольги Петровны, действующей на основании Устава.
8. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава.
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №6», в лице директора Анашкиной Нины Васильевны, действующей на основании Устава.
10. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Московского района г. Рязани», в лице директора Петухова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Клер», в лице директора Иванкова Валерия Николаевича, действующего на основании Устава.
12. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
13. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
14. Общество с ограниченной ответственностью ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Советского района г. Рязани», в лице директора Сидорова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
16. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
17. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №20», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
18. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
19. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава;
20. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Маркина Виктора Васильевича, действующего на основании Устава;
21. Общество с ограниченной ответственностью «Бытремсервис», в лице директора Назарова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава;
22. Муниципальное предприятие «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
23. Общество с ограниченной ответственностью «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;

24. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор-плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
25. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава;
26. Муниципальное предприятие «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
27. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №12», в лице директора Титовой Елены Владимировны, действующей на основании Устава;

Независимые члены Совета.

1. Мухина Надежда Алексеевна, независимый член Совета, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области
2. Кремнева Наталья Владимировна, независимый член Совета, советник депутата Государственной Думы РФ.
3. Квашнин Игорь Васильевич, исполнительный директор Некоммерческой организации «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Повестка дня:

1) Об исполнении обязанностей исполнительного директора на безвозмездных началах.

Слушали:

Иванкова Валерия Николаевича предложившего избрать председателем собрания избрать секретарем собрания Абаеву Марию Анатольевну;

Голосовали:

«за» - единогласно.

Решили:

1) избрать председателем собрания Иванкова Валерия Николаевича;
2) избрать секретарем собрания Абаеву Марию Анатольевну;

По первому вопросу:

Слушали:

Иванкова Валерия Николаевича предложившего исполнительному директору Некоммерческой организации «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» Квашнину Игорю Васильевичу в связи с переходом на работу в качестве муниципального сотрудника исполнять свои обязанности на общественных началах (на безвозмездной основе).

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

Исполнительному директору Саморегулируемой организации «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» Квашнину Игорю Васильевичу в связи с переходом на работу в качестве муниципального служащего исполнять свои обязанности на общественных началах (на безвозмездной основе).

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000094

Председатель собрания _____ Иванков В.Н.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 19
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "11" марта 2011 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Жилсервис», в лице директора Чуваева Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.
2. ОАО «РМПМК № 3», в лице директора Бородавкина Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава.
3. ООО «ЖКО №17», в лице директора Оглодина Игоря Викторовича, действующего на основании Устава.
4. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующего на основании Устава.
5. МП «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующего на основании Устава.
6. МП «ЖКУ № 22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава.
7. ООО «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
8. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава.
9. МП «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
10. ООО «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
11. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Титовой Елены Владимировны, действующего на основании Устава.
12. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава.
13. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Анашкиной Нины Васильевны, действующей на основании Устава.
14. ООО «Клер», в лице директора Иванкова Валерия Николаевича, действующего на основании Устава.
15. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
16. ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани», в лице директора Сидорова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
17. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
18. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
19. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
20. МП «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава.
21. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
22. ООО «Городская управляющая жилищная компания Московского района г. Рязани», в лице директора Петухова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава.

Независимые члены Совета.

1. Квашнин Игорь Васильевич, директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью».
2. Кремнева Наталья Владимировна, советник депутата Государственной Думы РФ.

Повестка дня:

1. Выборы директора Ассоциации.
2. Выборы председателя Ассоциации.
3. Прием новых членов Ассоциации.

Слушали:

Квашнина Игоря Васильевича о выборе председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

1) избрать председателем собрания Квашнина Игоря Васильевича;
2) избрать секретарем собрания Абаеву Марию Анатольевну;

По первому вопросу слушали Федюшкина Е.А. о выборе директора Ассоциации, было предложено оставить кандидатуру Квашнина И.В.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

Директором СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью» избрать Квашнина И.В.

По второму вопросу слушали Квашнина И.В. о том, чтобы выборы председателя Ассоциации снять с повестки дня связи с тем, что не подготовлены изменения к Уставу.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

Выборы председателя Ассоциации отложить до даты, когда будут приняты изменения в Устав.

По третьему вопросу слушали Квашнина И.В. о поступивших заявлениях вступления в члены Ассоциации от ООО «ЖКО Шлаковый» и ООО КА «Ирбис».

Голосовали:

«за» - единогласно.

Постановили:

Принять в члены Ассоциации ООО «ЖКО Шлаковый» и ООО КА «Ирбис».

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» г.РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000074

ПРОТОКОЛ № 28
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "06" марта 2012 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
2. ООО «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
3. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
4. ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани», в лице директора Сидорова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
5. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
6. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
7. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
8. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
9. ООО «Премьер-Комфорт», в лице директора Холопова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава.
10. ООО «ТеплоСтройИнвест», в лице директора Манакиной , действующей на основании Устава.
11. ООО ЖКО «Шлаковый», в лице директора Бурукиной Светланы Леонидовны, действующей на основании Устава;
12. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующей на основании Устава;
13. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;
14. ООО «Вектор плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
15. ООО «Жилсервис», в лице директора Чуваева Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава;
16. ООО «ЖКО №17», в лице директора Оглодина Игоря Викторовича, действующего на основании Устава;
17. ОАО «РМПМП №3», в лице директора Бородавкина Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава;
18. ООО «РСУ №2», в лице директора Силаевой Ольги Петровны, действующего на основании Устава;
19. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава;
20. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Анашкиной Нины Васильевны, действующей на основании Устава;
21. ООО «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава;
22. ООО «ЖЭУ города Рязани №12», в лице директора Титовой Елены Владимировны, действующей на основании Устава;
23. ООО «ЖЭУ №11», в лице директора Титова Геннадия Николаевича, действующего на основании Устава;

24. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
25. МП «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
26. МП «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава;
27. ООО КА «Ирбис», в лице директора Черных Светланы Владимировны, действующей на основании Устава;

Повестка дня:

1) Отчет директора Ассоциации.
2) Выборы Совета Ассоциации.

Председатель собрания – Квашнин Игорь Васильевич
Секретарь собрания – Абаева Мария Анатольевна

Слушали Квашнина Игоря Васильевича с отчетом о финансовой деятельности Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» за 2011 год. Предлагаю утвердить отчет.

Голосовали:
«за» - 27 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержались» - 0 голосов

Решили:
Утвердить финансовый отчет Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» за 2011 год.

Слушали Черных Светлану Евгеньевну о необходимости переизбрания Совета Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» в связи с истекшим сроком полномочий. Предлагаю следующие кандидатуры:

1) Мухина Надежда Алексеевна – независимый член Совета, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области.
2) Кулаев Александр Борисович – независимый член Совета, начальник управления контроля и административно-технического надзора администрации города Рязани.
3) Квашнин Игорь Васильевич – независимый член Совета, директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
4) Изранцева Татьяна Дмитриевна – директор ООО «ЖЭУ №12».
5) Арсяков Виктор Михайлович – директор МП «ЖКУ №22».
6) Федюшкин Евгений Алексеевич – директор ООО УО «Скопы».
7) Давтян Рубен Артемович – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8) Сидоров Александр Юрьевич – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9) Чуваев Геннадий Васильевич – директор ООО «Жилсервис».

Других предложений не поступило.

Слушали Квашнина Игоря Васильевича с предложением проголосовать за новый состав Совета: открытым списком или персонально.

Голосовали:
открытым списком - «за» 27 голосов
«против» 0 голосов
«воздержались» 0 голосов

Решили:
Голосовать за новый состав Совета открытым списком.

Слушали Квашнина Игоря Васильевича с предложением избрать Совет СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» в следующем составе:

1) Мухина Надежда Алексеевна – независимый член Совета, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области.
2) Кулаев Александр Борисович – независимый член Совета, начальник управления контроля и административно-технического надзора администрации города Рязани.
3) Квашнин Игорь Васильевич – независимый член Совета, директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
4) Изранцева Татьяна Дмитриевна – директор ООО «ЖЭУ №12».
5) Арсяков Виктор Михайлович – директор МП «ЖКУ №22».
6) Федюшкин Евгений Алексеевич – директор ООО УО «Скопы».
7) Давтян Рубен Артемович – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8) Сидоров Александр Юрьевич – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9) Чуваев Геннадий Васильевич – директор ООО «Жилсервис».

Голосовали:
«за» - 27 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержались» - 0 голосов

Решили:
Избрать Совет СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» в составе 9-ти человек:

1) Мухина Надежда Алексеевна – независимый член Совета, заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области.
2) Кулаев Александр Борисович – независимый член Совета, начальник управления контроля и административно-технического надзора администрации города Рязани.
3) Квашнин Игорь Васильевич – независимый член Совета, директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
4) Изранцева Татьяна Дмитриевна – директор ООО «ЖЭУ №12».
5) Арсяков Виктор Михайлович – директор МП «ЖКУ №22».
6) Федюшкин Евгений Алексеевич – директор ООО УО «Скопы».
7) Давтян Рубен Артемович – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8) Сидоров Александр Юрьевич – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9) Чуваев Геннадий Васильевич – директор ООО «Жилсервис».

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» ОГРН 1396200000

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 30
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "05" марта 2013 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтяна Рубена Артемовича, действующего на основании Устава;
2. ООО «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
3. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
4. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
5. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
6. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
7. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
8. ООО «Премьер-Комфорт», в лице директора Холопова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава.
9. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующей на основании Устава;
10. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;
11. ООО «Вектор плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
12. ООО «Жилсервис», в лице директора Кулаева Александра Борисовича, действующего на основании Устава;
13. ООО «ЖКО №17», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава;
14. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава;
15. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава;
16. ООО «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава;
17. ООО «ЖЭУ города Рязани №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
18. ООО «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава;
19. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
20. МП «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
21. ООО «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава;
22. ООО КА «Ирбис», в лице директора Черных Светланы Владимировны, действующей на основании Устава;
23. ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;

24. ООО «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
25. ОАО «РМПМК №3»», в лице директора Серебрякова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
26. ООО «ГУЖК Московского района г. Рязани», в лице директора Петухова Юрия Николаевича действующего на основании Устава;
27. ООО УО «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Маркина Виктора Васильевича, действующего на основании Устава.

Независимые члены Совета:

1. Квашнин Игорь Васильевич – директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Повестка дня:

1) Выборы Совета Ассоциации.

Председатель собрания – Квашнин Игорь Васильевич
Секретарь собрания – Абаева Мария Анатольевна

По первому вопросу слушали Федюшкина Е.А. с предложением нового состава Совета Ассоциации в связи с истекающим сроком полномочий 6 марта 2013 года. В соответствии с п. 4.3.2. Устава Ассоциации члены Совета избираются сроком на один год из числа представителей членов Ассоциации, а также независимых членов. Предлагаю новый состав Совета Ассоциации:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
3. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
4. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
5. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
6. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
7. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
8. Кулаев А.Б. – директор ООО «Жилсервис».

Голосовали:
«за» - 27 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили:
Избрать новый состав Совета Ассоциации в следующем составе:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
3. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
4. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
5. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
6. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
7. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
8. Кулаев А.Б. – директор ООО «Жилсервис».

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 36
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "04" марта 2014 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
2. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
3. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
4. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
5. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
6. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
7. ООО «Премьер-Комфорт», в лице директора Холопова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава.
8. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Пикиной Валентины Николаевны, действующей на основании Устава;
9. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;
10. ООО «Вектор плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
11. ООО «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава;
12. ООО «ЖКО №17», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава;
13. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава;
14. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава;
15. ООО «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава;
16. ООО «ЖЭУ города Рязани №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
17. ООО «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава;
18. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
19. МП «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
20. ООО «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава;
21. ООО КА «Ирбис», в лице директора Черных Светланы Владимировны, действующей на основании Устава;
22. ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
23. ООО УК «ЖЭУ №1», в лице директора Паниной Оксаны Ивановны, действующей на основании Устава;

24. ООО «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.

Независимые члены Совета:

1. Квашнин Игорь Васильевич – директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Повестка дня:

1) Выборы Совета Ассоциации.
2) Выборы директора Ассоциации.
3) Организационные вопросы.

Председатель собрания – Квашнин И.В.
Секретарь собрания – Абаева М.А.

По первому вопросу слушали Федюшкина Е.А. с предложением нового состава Совета Ассоциации в связи с истекающим сроком полномочий 6 марта 2014 года. В соответствии с п. 4.3.2. Устава Ассоциации члены Совета избираются в количестве 9 человек сроком на один год из числа представителей членов Ассоциации, а также независимых членов. Предлагаю новый состав Совета Ассоциации:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Кулаев А.Б. – начальник управления по работе с населением на территории администрации города Рязани, независимый член Совета.
3. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
4. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
5. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
6. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
7. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9. Яшин И.А. – директор ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани».

Голосовали:
«за» - 25 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили:
Избрать новый состав Совета Ассоциации в следующем составе:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Кулаев А.Б. – начальник управления по работе с населением на территории администрации города Рязани, независимый член Совета.
3. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
4. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
5. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
6. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
7. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9. Яшин И.А. – директор ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани».

По второму вопросу слушали Изранцеву Т.Д. о выборе директора Ассоциации в связи с истекающим сроком полномочий 11 марта 2014 года. В соответствии с п. 4.4.1. Устава Ассоциации исполнительный директор избирается общим собранием Ассоциации сроком на 3 года. Предлагаю на следующий срок (3 года) избрать кандидатуру Квашнина И.В.

Голосовали:
«за» - 25 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: избрать директором Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» Квашнина И.В. сроком на 3 года.

По третьему вопросу слушали Квашнина И.В. о поступившем заявлении об исключении из членов Ассоциации от ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».

Слушали Изранцеву Т.Д., предложившую исключить ООО УО «Комбайнбыт-Сервис» из членов Ассоциации после погашения долгов по членским взносам.

Голосовали:
«за» - 25 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: исключить ООО УО «Комбайнбыт-Сервис» из членов Ассоциации после погашения долгов по членским взносам.

Слушали Яшина И.А. о том, что в целях снижения уровня недоремонта конструктивных элементов и инженерных коммуникаций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов, в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества многоквартирных домов, установленных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», Постановлением Правительства РФ № 416 от 15.05.2013г. "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013г. «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» членам Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» рекомендовать для обеспечения единого подхода к ценообразованию на территории г. Рязани произвести изменение платы на содержание и ремонт жилья в 2014 году в соответствии со способами, предусмотренными договорами управления или договорами на оказание услуг, на величину, не более чем 5,6% по отношению к уровню оплаты в 2013 году.

Голосовали:
«за» - 25 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: произвести изменение платы на содержание и ремонт жилья в 2014 году в соответствии со способами, предусмотренными договорами управления или договорами на оказание услуг, на величину, не более чем 5,6% по отношению к уровню оплаты в 2013 году.

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 39
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "16" сентября 2014 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
2. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
3. ООО УО «Скопы», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
4. ООО «ЖЭУ №20»», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава;
5. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
6. МП «ЖЭУ №8», в лице директора Таракановой Валентины Юрьевны, действующей на основании Устава.
7. ООО «Премьер-Комфорт», в лице директора Холопова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава.
8. ООО «ЖЭУ №10», в лице директора Луценко Марии Павловны, действующей на основании Устава;
9. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;
10. ООО «Вектор плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
11. ООО «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава;
12. ООО «ЖКО №17», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава;
13. МП «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Анатолия Степановича, действующего на основании Устава;
14. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава;
15. ООО «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава;
16. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
17. МП «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
18. ООО «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава;
19. ООО КА «Ирбис», в лице директора Черных Светланы Владимировны, действующей на основании Устава;
20. ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
21. ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтяна Рубена Артемовича, действующего на основании Устава;
22. ООО «ГУЖК Московского района г. Рязани», в лице директора Петухова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава;
23. ООО УК «ЖЭУ №1», в лице директора Паниной Оксаны Ивановны, действующей на основании Устава;

24. ООО «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
25. ООО «РСУ №2», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
26. ООО ЖКО «Соколовка», в лице директора Трубицына Виталия Владимировича, действующего на основании Устава;
27. ООО ЖКО «Шлаковый», в лице директора Козлова Александра Вячеславовича, действующего на основании Устава;
28. ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани», в лице директора Давтяна Рубена Артемовича, действующего на основании Устава;
29. ООО «Премьер-комфорт», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
30. ООО «ЖЭУ города Рязани №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
31. ООО «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
32. ООО «ТеплоСтройИнвест», в лице директора Васина Дениса Вячеславовича, действующего на основании Устава.
33. ООО «Премьер-комфорт», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
34. ООО «ЖКО Соколовка», в лице директора Трубицина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава.
35. ОАО «РМПМК №3», в лице директора Трубицина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава.

Независимые члены Совета:

1. Квашнин Игорь Васильевич – директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
2. Кулаев Александр Борисович – начальник Управления по работе с населением на территории администрации города Рязани.

Повестка дня:

1. Выборы представителей Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии по обеспечению деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.
2. Организация обучения для подготовки к квалификационному экзамену.

Председатель собрания – Квашнин И.В.
Секретарь собрания – Абаева М.А.

Слушали по первому вопросу Квашнина И.В. о том, что в соответствии со ст.201 Жилищного Кодекса РФ в Рязанской области создается постоянно действующая лицензионная комиссия для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, в состав которой необходимо представить две кандидатуры из числа представителей СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Принято к сведению.

Слушали по первому вопросу: Давтяна Р.А. с предложением кандидатур Квашнина И.В., Федюшкина Е.А., Яшина И.А. и Сидорова А.Ю. из числа представителей СРО «Ассоциация

компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

Голосовали:

1) Квашнин И.В.
«за» - 24 голоса
«против» - нет
«воздержались» - нет

2) Федюшкин Е.А.
«за» - 19 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

3) Яшин И.А.
«за» - 6 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

4) Сидоров А.Ю.
«за» - 4 голоса
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: представить кандидатуры Квашнина И.В., Федюшкина Е.А., Яшина И.А., Сидорова А.Ю. из числа представителей СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

Слушали по второму вопросу Квашнина И.В., предложившего оплатить предстоящие расходы по обучению членов Ассоциации для подготовки к квалификационному экзамену за счет членских взносов СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Голосовали:
«за» - 35 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: оплатить предстоящие расходы по обучению членов Ассоциации для подготовки к квалификационному экзамену за счет членских взносов СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 41
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ».

г. Рязань "10" марта 2015 г.

Присутствовали:
Члены Некоммерческой организации «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью»:

1. ООО «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Окрачкова Геннадия Викторовича, действующего на основании Устава.
2. ООО ЖКО «Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава;
3. ООО УО «Скопы+», в лице директора Федюшкина Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
4. ООО УО «Класс-Р»», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава;
5. ООО «ЖЭУ №8», в лице директора Махно Ирины Анатольевны, действующей на основании Устава.
6. ООО «Премьер-Комфорт», в лице директора Холопова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава.
7. ООО «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава;
8. ООО «Вектор плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава;
9. ООО «ЖКО №17», в лице заместителя директора Дубровиной Нины Германовны, действующей на основании Устава;
10. ООО «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава;
11. ООО «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;
12. МП «ЖКУ №22», в лице директора Арсякова Виктора Михайловича, действующего на основании Устава;
13. ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтяна Рубена Артемовича, действующего на основании Устава;
14. ООО УК «ЖЭУ №1», в лице директора Паниной Оксаны Ивановны, действующей на основании Устава;
15. ООО ЖКО «Соколовка», в лице директора Трубицина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава;
16. ООО «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава;
17. ООО «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава;
18. ООО УК «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава;
19. ООО «ЖЭУ №18+», в лице директора Митькиной Лидии Михайловны, действующей на основании Устава;
20. ООО «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава;
21. ООО «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
22. ОАО «РМПМК №3», в лице директора Трубицина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава;
23. ООО «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава;

24. ООО «Жилбытсервис», в лице директора Дуболвиной Нины Германовны, действующей на основании Устава;
25. ООО «ЖКО №17К», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
26. ООО «Рязанский Городской Оператор», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава;
27. ООО «ЖЭУ города Рязани №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава;

Независимые члены Совета:

1. Квашнин Игорь Васильевич – директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
2. Кулаев Александр Борисович – начальник Управления по работе с населением на территории администрации г. Рязани.

Повестка дня:

1. Выборы состава Совета Ассоциации.
2. Принятие новых членов в Ассоциацию.
3. Исключение из членов Ассоциации.

Председатель собрания – Квашнин И.В.
Секретарь собрания – Абаева М.А.

По первому вопросу слушали Изранцеву Т.Д. с предложением нового состава Совета Ассоциации в связи с истекающим сроком полномочий 4 марта 2015 года. В соответствии с п. 4.3.2. Устава Ассоциации члены Совета избираются в количестве 9 человек сроком на один год из числа представителей членов Ассоциации, а также независимых членов. Предлагаю оставить новый состав Совета Ассоциации:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Кулаев А.Б. – начальник управления по работе с населением на территории администрации города Рязани, независимый член Совета.
3. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
4. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
5. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
6. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
7. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9. Яшин И.А. – директор ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани».

Слушали Дубровину Н.Г., предложившую включить в состав Совета Ассоциации кандидатуру Гаврилина И.А.

1. Мухина Н.А.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

2. Кулаев А.Б.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет

«воздержались» - нет

3. Квашнин И.В.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

4. Изранцева Т.Д.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

5. Арсяков В.М.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

6. Федюшкин Е.А.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

7. Давтян Р.А.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

8. Сидоров А.Ю.

Голосовали:
«за» - 18 голосов
«против» - 1 голос
«воздержались» - 10 голос

9. Яшин И.А.

Голосовали:
«за» - 22 голосов
«против» - 6 голосов
«воздержались» - 1 голос

10. Гаврилин И.А.

Голосовали:
«за» - 14 голосов
«против» - 7 голосов

«воздержались» - 8 голосов

Решили:
Избрать новый Совет Ассоциации в следующем составе:

1. Мухина Н.А. – заместитель министра ТЭК и ЖКХ Рязанской области, независимый член Совета.
2. Кулаев А.Б. – начальник управления по работе с населением на территории администрации города Рязани, независимый член Совета.
3. Квашнин И.В. – директор СРО «Ассоциация компаний управляющих недвижимостью», независимый член Совета.
4. Изранцева Т.Д. – директор МП «ЖЭУ №12».
5. Арсяков В.М. – директор МП «ЖКУ №22».
6. Федюшкин Е.А. – директор ООО «УО Скопы».
7. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского района г. Рязани».
8. Сидоров А.Ю. – директор ООО «ГУЖК Советского района г. Рязани».
9. Яшин И.А. – директор ООО «ГУЖК Железнодорожного района г. Рязани».

По второму вопросу слушали Квашнина И.В., сообщившего о том, что в адрес НО СРО "Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью" поступило заявление о вступлении в состав членов Ассоциации от ООО «РСУ №2+» и предложившего принять указанную организацию в состав членов Ассоциации.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: Принять в члены СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» ООО «РСУ №2+».

По третьему вопросу слушали Квашнина И.В., сообщившего о том, что в адрес НО СРО "Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью" поступило заявление о выходе из состава членов Ассоциации от ООО «Клер», ООО УО «Класс-Р» с 01.04.2015г.

Голосовали:
«за» - 29 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: Исключить ООО «Клер» и ООО УО «Класс-Р» из членов НО СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» с 01.04.2015г. на основании добровольного заявления.

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 43
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ, УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

г. Рязань "12" апреля 2016г.

Присутствовали:

Исполнительный директор Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью»: Квашнин Игорь Васильевич.

Члены Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава.
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО № 17», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава.
3. Открытое акционерное общество «РМПМК № 3», в лице директора Трубицина Владимира Владимировича, действующего на основании Устава.
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
5. Муниципальное предприятие «ЖКУ №22», в лице и.о. директора Алексашкина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Потенциал», в лице директора Хренова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
8. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ города Рязани № 12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
10. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №6», в лице директора Хабарова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава.
11. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ №2», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующей на основании Устава;
12. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Приокский», в лице директора Митяева Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава.
13. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Соколовка», в лице директора Трубицина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава.
14. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Советского района г. Рязани», в лице директора Сидорова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава.
15. Общество с ограниченной ответственностью Клуб альпинистов «Ирбис», в лице директора Черных Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава.
16. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО №17К», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
17. Общество с ограниченной ответственностью «Скопы+», в лице директора Ткачук Светлана Юрьевна, действующей на основании Устава.
18. Общество с ограниченной ответственностью «Жилбытсервис», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава.
19. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №11», в лице директора Вардумяна Саркиса Суреновича, действующего на основании Устава.
20. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №8», в лице директора Махно Ирины Анатольевны, действующей на основании Устава.

21. Общество с ограниченной ответственностью «Рязанский Городской Оператор», в лице директора Климкина Игоря Игоревича, действующего на основании Устава.
22. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖЭУ №1», в лице директора Паниной Оксаны Вячеславовны, действующей на основании Устава.
23. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава.
24. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава.
25. Общество с ограниченной ответственностью «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
26. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-2+», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующего на основании Устава.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации.
2. Выход Ассоциации из состава членов Союза профессиональных управляющих недвижимостью в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы представителя Ассоциации для включения в состав лицензионной комиссии по обеспечению деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.
5. Выборы состава Совета Ассоциации.

По первому вопросу слушали Квашнина Игоря Васильевича , сообщившего о том, что в адрес СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» поступило заявление о вступлении в члены от ООО УО «Комбайнбыт-Сервис», и предложившего принять указанную организацию в состав членов Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: Принять в члены СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».

По второму вопросу слушали Квашнина Игоря Васильевича, предложившего СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» выйти из состава Союза профессиональных управляющих недвижимостью в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Голосовали:

«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» выйти из состава Союза профессиональных управляющих недвижимостью в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

По третьему вопросу слушали Изранцеву Татьяну Дмитриевну, предложившую избрать счетную комиссию для дальнейшего голосования согласно повестки дня в составе двух человек: Ткачук Светлана Юрьевна и Яковлева Наталья Игоревна.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: избрать счетную комиссию для дальнейшего голосования согласно повестки дня в составе двух человек: Ткачук Светлана Юрьевна и Яковлева Наталья Игоревна.

По четвертому вопросу слушали Квашнина Игоря Васильевича, сообщившего о необходимости выбора представителя СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии по обеспечению деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

По четвертому вопросу слушали Радина Василия Евгеньевича, предложившего кандидатуру Давтяна Р.А. из числа представителей СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии по обеспечению деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: представить кандидатуру Давтяна Р.А. из числа представителей СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» для включения в состав лицензионной комиссии по обеспечению деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

По пятому вопросу слушали Квашнина Игоря Васильевича, предложившего избрать новый состав Совета Ассоциации в связи с истекшим сроком полномочий. В соответствии с п.4.3.2. Устава Ассоциации члены Совета избираются в количестве 9 человек, сроком на один год из числа представителей членов Ассоциации, а также независимых членов.

По пятому вопросу слушали Давтяна Р.А., предложившего следующие кандидатуры в состав независимых членов Совета Ассоциации:

1. Астафьева Т.В. – заместитель начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани.
2. Квашнин И.В. – исполнительный директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
3. Савичев Андрей Владимирович – депутат Рязанской городской Думы.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

По пятому вопросу выступили члены Ассоциации с предложением следующих кандидатур в состав членов Совета Ассоциации:

1. Падун Э.В. – директор ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».
2. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского р-на г. Рязани».

3. Гаврилин И.А. – директор ООО «Бытремсервис».
4. Науменко А.В. – директор ООО «Жилсервис».
5. Изранцева Т.Д. – директор ООО «ЖЭУ №12».
6. Яшин И.А. - директор ООО «ГУЖК Железнодорожного р-на г. Рязани».
7. Гурская Н.Е. – директор ООО «ЖЭУ №20».
8. Фомин С.В. – директор ООО «ЖЭУ №9».

1. Падун Э.В.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

2. Давтян Р.А.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

3. Гаврилин И.А.

Голосовали:
«за» - 15 голосов
«против» - нет
«воздержались» - 11 голосов

4. Науменко А.В.

Голосовали:
«за» - 19 голосов
«против» - нет
«воздержались» - 7 голосов

5. Изранцева Т.Д.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

6. Яшин И.А.

Голосовали:
«за» - 19 голосов
«против» - нет
«воздержались» - 7 голосов

7. Гурская Н.Е.

Голосовали:
«за» - 1 голос
«против» - нет
«воздержались» - 25 голосов

8. Фомин С.В.

Голосовали:

«за» - 26 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

Избрать новый состав Совета Ассоциации в следующем составе:

1. Савичев Андрей Владимирович – депутат Рязанской городской Думы.
2. Астафьева Т.В. – заместитель начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани.
3. Квашнин И.В. – исполнительный директор СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью».
4. Падун Э.В. – директор ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».
5. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского р-на г. Рязани».
6. Науменко А.В. – директор ООО «Жилсервис».
7. Изранцева Т.Д. – директор ООО «ЖЭУ №12».
8. Яшин И.А. - директор ООО «ГУЖК Железнодорожного р-на г. Рязани».
9. Фомин С.В. – директор ООО «ЖЭУ №9».

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» г. РЯЗАНЬ ОГРН 1096200000874

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

ПРОТОКОЛ № 44
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ, УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

г. Рязань "21" марта 2017г.

Присутствовали:

Независимые члены Совета Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» (далее – Ассоциация):

1. Квашнин Игорь Васильевич.
2. Астафьева Татьяна Владимировна.

Члены Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава.
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО № 17», в лице Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего по доверенности.
3. Открытое акционерное общество «РМПМК № 3», в лице Васькина Олега Павловича, действующего по доверенности.
4. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
5. Муниципальное предприятие «ЖКУ №22», в лице директора Говорушкиной Инессы Леонидовны, действующей на основании Устава.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
8. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ города Рязани № 12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №6», в лице Кучиновой Оксаны Валерьевны, действующей по доверенности.
10. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ №2», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующей на основании Устава;
11. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Приокский», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
12. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Соколовка», в лице Васькина Олега Павловича, действующего по доверенности.
13. Общество с ограниченной ответственностью Клуб альпинистов «Ирбис», в лице Ершовой Инны Евгеньевны, действующей по доверенности.
14. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО №17К», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
15. Общество с ограниченной ответственностью «Скопы+», в лице директора Ткачук Светлана Юрьевна, действующей на основании Устава.
16. Общество с ограниченной ответственностью «Жилбытсервис», в лице Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего по доверенности.
17. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №8», в лице директора Махно Ирины Анатольевны, действующей на основании Устава.
18. Общество с ограниченной ответственностью «Рязанский Городской Оператор», в лице Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего по доверенности.
19. Общество с ограниченной ответственностью «Бытремсервис», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
20. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-2+», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующего на основании Устава.

21. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №10», в лице директора Луценко Марии Павловны, действующей на основании Устава.
22. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №20», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава.
23. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №9», в лице директора Фомина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
24. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
25. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер-комфорт», в лице директора Смирновой Светланы Викторовны, действующей по доверенности.
26. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Смирновой Светланы Викторовны, действующей по доверенности.
27. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.
28. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Падуна Эдуарда Владимировича, действующего на основании Устава.

Слушали Квашнина И.В. о повестке дня

1. Включить в повестку дня вопрос о приеме в члены Ассоциации ООО «УК «Вишневые сады» в связи с поступившим заявлением.
2. От Совета Ассоциации поступило предложение по пункту повестки дня о выборе директора Ассоциации. Предложил выступить Падун Э.В.

Слушали Падуна Э.В. с предложением о переносе выбора директора на следующее общее собрание членов Ассоциации и исключение этого вопроса из повестки дня.

Слушали Квашнина И.В. с предложением утвердить следующую повестку дня:

1. Прием в члены Ассоциации.
2. Выборы состава Совета Ассоциации.

По первому вопросу слушали Квашнина И.В., сообщившего о том, что в адрес СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» поступило заявление о вступлении в члены от ООО «УК «Вишневые сады», и предложившего принять указанную организацию в состав членов Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 28 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: Принять в члены СРО «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» ООО «УК «Вишневые сады».

По второму вопросу слушали Квашнина И.В,, предложившего избрать новый состав Совета Ассоциации в связи с истекшим сроком полномочий. В соответствии с п.4.3.2. Устава Ассоциации члены Совета избираются в количестве 9 человек, сроком на один год из числа представителей членов Ассоциации, а также независимых членов.

Слушали Изранцеву Т.Д., предложившую провести выборы Совета Ассоциации в 2 этапа: выборы независимых членов Ассоциации и выборы из числа представителей членов Ассоциации. Голосование проводить списком в обоих случаях.

Голосовали:

«за» - 28 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: провести выборы Совета Ассоциации в 2 этапа: выборы независимых членов Ассоциации и выборы из числа представителей членов Ассоциации. Голосование проводить списком в обоих случаях.

Слушали Яшина И.А., Изранцеву Т.Д., Падуна Э.В., Гаврилина И.А. с предложениями по следующим кандидатам в состав независимых членов Совета Ассоциации:

1. Астафьева Т.В. – заместитель начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани.
2. Квашнин И.В.
3. Ачалов Александр Евгеньевич – депутат Рязанской областной Думы.

Голосование решили провести списком.

Голосовали:

«за» - 22 голосов
«против» - нет
«воздержались» - 6 голосов

Решили избрать в состав независимых членов Ассоциации следующие кандидатуры:

1. Астафьева Т.В. – заместитель начальника Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани.
2. Квашнин И.В.
3. Ачалов Александр Евгеньевич – депутат Рязанской областной Думы.

Слушали Ткачук С.Ю., Гурскую Н.Е., Ершову И.Е. с предложениями по следующим кандидатам в состав членов Совета из числа представителей членов Ассоциации:

1. Падун Э.В. – директор ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».
2. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского р-на г. Рязани».
3. Науменко А.В. – директор ООО «Жилсервис».
4. Изранцева Т.Д. – директор ООО «ЖЭУ №12».
5. Яшин И.А. - директор ООО «ГУЖК Железнодорожного р-на г. Рязани».
6. Фомин С.В. – директор ООО «ЖЭУ №9».

Голосование решили провести списком.

Голосовали:

«за» - 28 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили:
Избрать в состав членов Совета из числа представителей членов Ассоциации следующие кандидатуры:

4. Падун Э.В. – директор ООО УО «Комбайнбыт-Сервис».
5. Давтян Р.А. – директор ООО «ГУЖК Октябрьского р-на г. Рязани».
6. Науменко А.В. – директор ООО «Жилсервис».
7. Изранцева Т.Д. – директор ООО «ЖЭУ №12».
8. Яшин И.А. - директор ООО «ГУЖК Железнодорожного р-на г. Рязани».
9. Фомин С.В. – директор ООО «ЖЭУ №9».

Председатель собрания _____ Квашнин И.В.

Секретарь собрания _____ Абаева М.А.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «Саморегулируемая организация Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» г.РЯЗАНЬ ОГРН 1026200000874

ПРОТОКОЛ № 45
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«АССОЦИАЦИЯ КОМПАНИЙ, УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

г. Рязань "11" апреля 2017г.

Всего 38 членов Ассоциации. Присутствуют 26 членов Ассоциации. Кворум для принятия решения в соответствии с п. 4.2.3 Устава Ассоциации имеется.

Присутствовали:
Независимые члены Совета Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» (далее – Ассоциация):

1. Ачалов Александр Евгеньевич.
2. Квашнин Игорь Васильевич.
3. Астафьева Татьяна Владимировна.

Члены Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», в лице директора Науменко Антона Валентиновича, действующего на основании Устава.
2. Открытое акционерное общество «РМПМК № 3», в лице Васькина Олега Павловича, действующего по доверенности.
3. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
4. Муниципальное предприятие «ЖКУ №22», в лице директора Говорушкиной Инессы Леонидовны, действующей на основании Устава.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Октябрьского района г. Рязани», в лице директора Давтян Рубена Артемовича, действующего на основании Устава.
6. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ города Рязани № 12», в лице директора Изранцевой Татьяны Дмитриевны, действующей на основании Устава.
7. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ №2», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующей на основании Устава;
8. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Приокский», в лице директора Гаврилина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
9. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКО Соколовка», в лице Васькина Олега Павловича, действующего по доверенности.
10. Общество с ограниченной ответственностью Клуб альпинистов «Ирбис», в лице Иванкова Валерия Николаевича, действующей по доверенности.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Скопы+», в лице директора Ткачук Светлана Юрьевна, действующей на основании Устава.
12. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №8», в лице директора Махно Ирины Анатольевны, действующей на основании Устава.
13. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ-2+», в лице директора Гришкова Юрия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
14. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №10», в лице директора Луценко Марии Павловны, действующей на основании Устава.
15. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №20», в лице директора Гурской Натальи Егоровны, действующей на основании Устава.
16. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Железнодорожного района г. Рязани», в лице директора Яшина Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава.
17. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер-комфорт», в лице директора Смирновой Светланы Викторовны, действующей по доверенности.
18. Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Комфорт Плюс», в лице директора Смирновой Светланы Викторовны, действующей по доверенности.
19. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма ФАкт Н», в лице директора Кузнецова Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава.

20. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Комбайнбыт-Сервис», в лице директора Падуна Эдуарда Владимировича, действующего на основании Устава.
21. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава.
22. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖЭУ №19», в лице директора Яковлевой Натальи Игоревны, действующей на основании Устава.
23. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая жилищная компания Советского района г. Рязани», в лице Яковлевой Натальи Игоревны, действующей по доверенности.
24. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс», в лице директора Радина Василия Евгеньевича, действующего на основании Устава.
25. Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСтройИнвест», в лице директора Васина Дениса Вячеславовича, действующего на основании Устава.
26. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Вишневые сады», в лице директора Мошаровой Валентины Петровны, действующей на основании Устава.

Слушали Давтяна Р.А. с предложением избрать председателем собрания Изранцеву Т.Д., секретарем - Никульникову М.А.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: избрать председателем собрания Изранцеву Т.Д., секретарем - Никульникову М.А.

Слушали Изранцеву Т.Д. с предложением утвердить следующую повестку дня:

1. Выборы директора Ассоциации.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили: Утвердить следующую повестку дня:

1.Выборы директора Ассоциации.

По первому вопросу слушали Изранцеву Т.Д. о выборе директора Ассоциации в связи с истекшим сроком полномочий. В соответствии с п. 4.4.1 Устава Ассоциации исполнительный директор избирается общим собранием сроком на 3 года. Изранцева Т.Д. предложила на следующий срок полномочий (3 года) избрать директором Квашнина И.В.

Голосовали:
«за» - 26 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет

Решили:
Избрать директором Саморегулируемой организации «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» Квашнина И.В. сроком полномочий на 3 года.

Некоммерческая организация «Саморегулируемая организация «Ассоциация компаний, управляющих недвижимостью» г. Рязань ОГРН 1096200000874

Председатель собрания _____ Изранцева Т.Д.

Секретарь собрания _____ Никульникова М.А.